

Herzlich willkommen!



Einwohnergemeinde **Bolligen**

Sounding Board vom 2. April 2024



Programm



Einwohnergemeinde **Bolligen**

- Informationen
- Varianten Turnhallen
- Diskussion Varianten
- Weiteres Vorgehen



Einwohnergemeinde **Bolligen**

INFORMATIONEN

Informationen



Einwohnergemeinde **Bolligen**

- Begleitfirma Wettbewerbsverfahren
- Prozessplanung
- Stand der Abklärungen Hallenbad
- Stand Kindergartenstrategie



Begleitfirma Wettbewerb

Einwohnergemeinde **Bolligen**

- Offerten für Begleitfirmen werden an der nächsten Sitzung der Projektsteuergruppe (PSG) anfangs April vorliegen.
- Die Offerten werden durch die Projektsteuergruppe beurteilt und das weitere Vorgehen festgelegt.



Prozessplanung

- Die Grobplanung der nächsten Schritte sieht wie folgt aus
 - Erarbeiten der Wettbewerbsunterlagen
 - Durchführen des Wettbewerbsverfahren
 - Juryierung des Siegerprojekts → Ausbreiten des Bauprojekts
 - Ausführung



VARIANTEN TURNHALLEN

Projekt Campus Rörswil



Einwohnergemeinde **Bolligen**





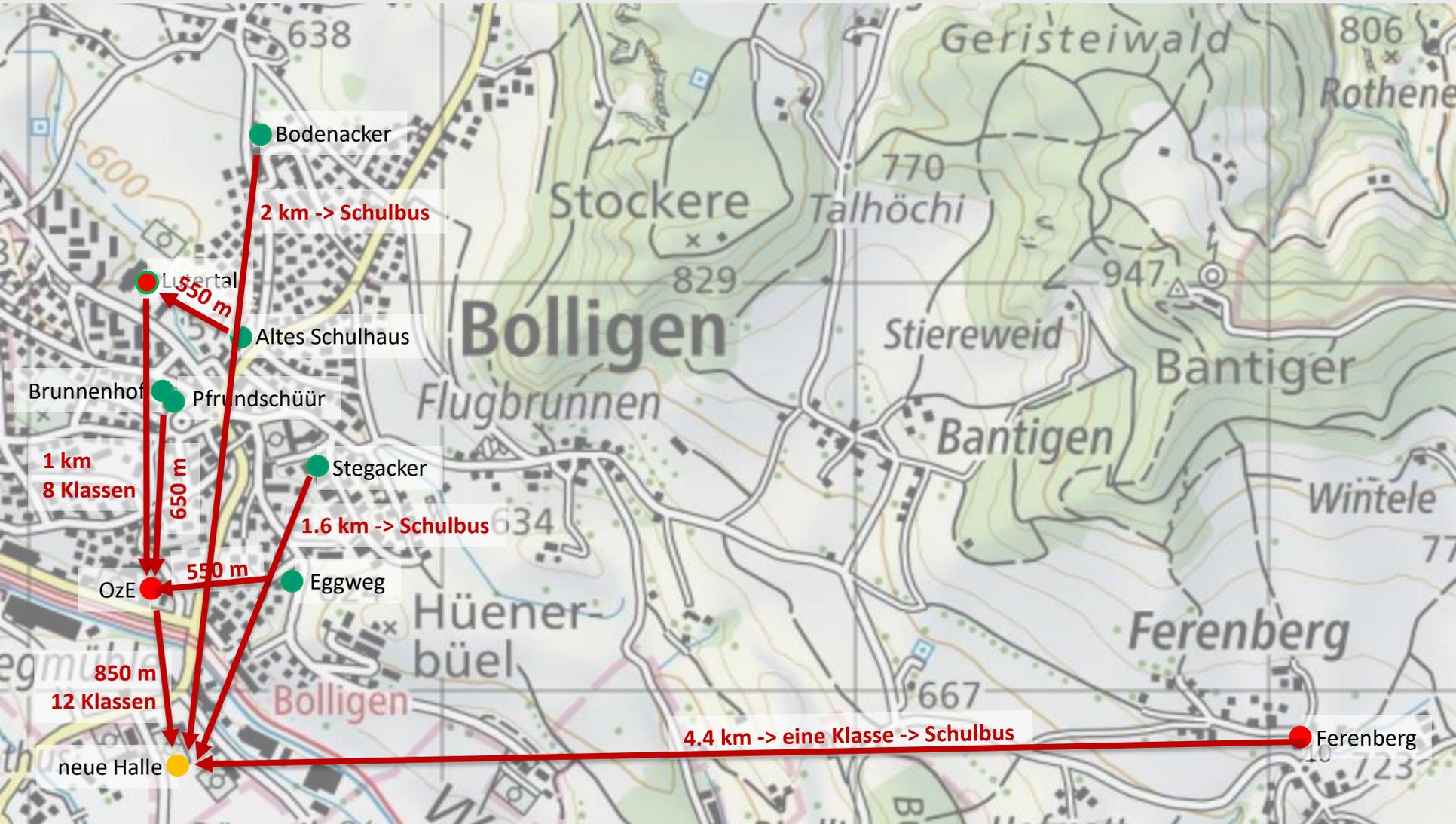
Projekt Campus Rörswil

- Projekt CAMPUS Rörswil
 - Mehrfachturnhalle (2-4 Turnhallen)
 - Kunstrasenplätze Fussball (ca. 3)
 - Naturrasenplätze Fussball (ca. 3)
 - Neubau Beobachtungsstation (BEO)
 - Kleinsportanlagen soweit möglich (z.B. Basketball, Skatepark, etc.)

Umsetzung Variante Campus Rörswil



Einwohnergemeinde **Bolligen**



Umsetzung Variante Campus Rörswil



Einwohnergemeinde **Bolligen**

In Zahlen und Klassen

	Kap.	vert. L	mögliche Verteilung
Halle Lutertal 1	34	32	8 Klassen Lutertal / 8 Klassen EL Lutertal
Halle Lutertal 2	29	28	8 Klassen Lutertal / 2 Klassen Kindergarten
OzE	39	34	12 Klassen EL OzE / 8 Klassen DL Lutertal / 3 Kindergarten
Campus R	39	30	12 DL OzE / 2 Kindergärten / DL 4.-6. Ferenberg
Ferenberg	4	4	1.-3. Klasse (alle L.) und 4.-6. Klasse (nur EL)

L: Lektion

EL: Einzellektion

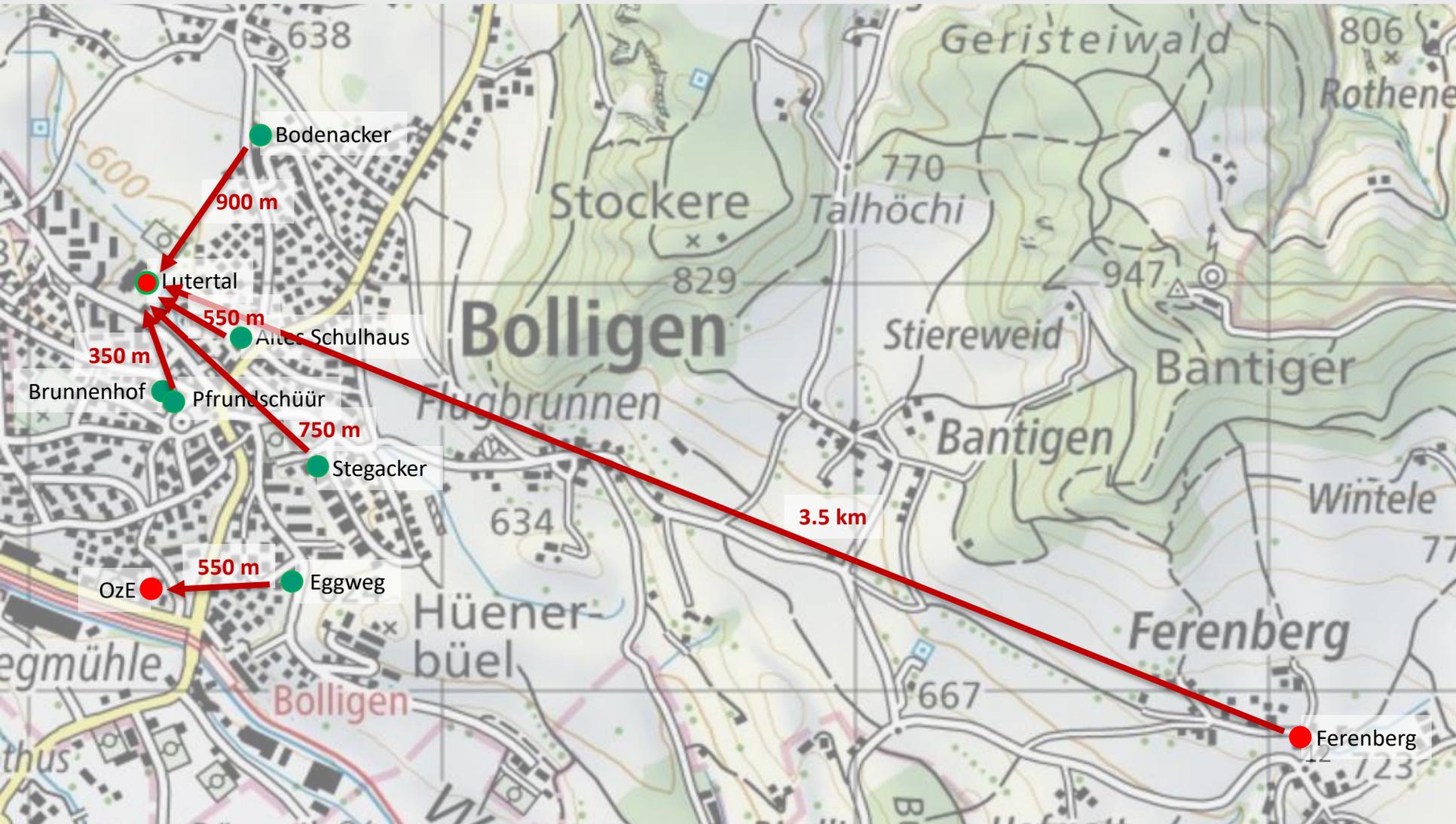
DL: Doppellektion

Vert.: verteilte Lektionen

Umsetzung Variante 3. Halle Lutertal



Einwohnergemeinde **Bolligen**





3fach Turnhalle Campus R

- Geschlechtergetrennter Unterricht im Zyklus 3 möglich.
- Wegzeit auf Kosten von Unterrichtszeit bei SuS → Unterrichtsqualität leidet
- Wichtig: Aussensportanlagen müssen zwingend vorhanden sein!

1fach Turnhalle Lutertal

- Sportunterricht für den Kindergarten ist zu Fuss möglich.
- Sport kann auf drei Tage (eine Lektion pro Tag) verteilt werden.
- Gesamtsportanlässe sind einfacher realisierbar.
- Schule ist eine Einheit an einem Standort, Begegnungen sind möglich.

Organisatorische Überlegungen



Einwohnergemeinde **Bolligen**

3fach Turnhalle Campus R

- Eingeschränkte Vorbereitungszeit der LPs.
- Stundenplan wird durch die Hallenzeiten diktiert.
- Verantwortung für Transferweg bei der Schule.
- Transport für Kindergarten muss organisiert und bezahlt werden.

1fach Turnhalle Lutertal

- Flexiblere Stundenplangestaltung.
- Synergien mit Tagesschule einfacher möglich.
- Entspricht der Idee von einem Schulstandort.

Planerische Überlegungen



Einwohnergemeinde **Bolligen**

3fach Turnhalle Campus R

- Gemeinsame Nutzung mit Nachbargemeinden
- Standort für überregionale Anlässe
- Verkehr ausserhalb Dorf
- Zusätzliche Möglichkeiten für Sportarten in grossen Hallen

1fach Turnhalle Lutertal

- Höhere Kosten bei 1fach Hallen pro Halle als bei 3fach Hallen.
- Dichte Bebauung im Lutertal
- Mehrverkehr im Quartier
- Weniger Zusatznutzen für Vereine

Finanzielle Überlegungen



Einwohnergemeinde **Bolligen**

- Gemäss dem Bundesamt für Sport (BASPO) gibt es grobe Richtwerte für die Erstellungskosten von reinen Sporthallen. So werden für eine Einfachhalle rund vier Millionen, für eine Doppelhalle rund sieben Millionen und für eine Dreifachhalle gute neun Millionen Schweizer Franken veranschlagt.
- Dies war der Stand vor der Teuerung der letzten Jahre! Und die Varianz der Zahlen ist je nach Ausgestaltung sehr gross.

Finanzielle Überlegungen



Einwohnergemeinde **Bolligen**

3fach Turnhalle Campus R

- Für die Gemeinde keine Kosten bei der Erstellung angedacht
- Unterhalts- und Betriebskosten müssen vereinbart werden. Bei verschiedenen Nutzern (BEO, Ostermundigen, Dritte,..) mehrere Kostenträger

1fach Turnhalle Lutertal

- Gemeinde finanziert die Halle
- Betrieb- / Unterhalt vordringlich durch Gemeinde, da lokale Sportvereine gratis Nutzen sowie für Dritte weniger attraktiv

Inhaltliche Fragen



Einwohnergemeinde **Bolligen**





DISKUSSION DER BEIDEN VARIANTEN

Auftrag



Einwohnergemeinde **Bolligen**

Diskussion der Kriterien in Kleingruppen

- Ergebnisse: Gewichtung der Kriterien je Variante; Notizen (Argumente)
- Zeit: 30 Minuten
- Anschliessend Übertrag auf Flipchart an Pinwänden

Kriterium	Nutzwertanalyse	
	3fach-Trunhalle Campus R.	1fach-Turnhalle
Pädagogisch		
Organisatorisch		
Planerisch		
Finanziell		
Andere		

Bewertungsskala: 1=gering; 2=mittel; 3=hoch; 4=sehr hoch



Im Plenum

- Darlegung & Diskussion ausgewählter Kriterien / Gewichtungen
- Klärung offener Fragen
- Positionierung

In zwei Gruppen

- Empfehlungen und Massnahmen zur Risikominimierung der gewählten Variante
- Anregungen und Wünsche für die Realisierung der nicht gewählten Variante



WEITERES VORGEHEN

Weiterer Prozess



Einwohnergemeinde **Bolligen**

- Sitzung Projektsteuergruppe
- Entscheid Gemeinderat
- Information / Kommunikation
- Prozessplanung mit Begleitfirma
- Einbezug Sounding Board gem. Prozessplanung
- Information bez. nächsten Termin



Vielen Dank für Euer Engagement!

